

ملحق رقم (13)

السادة/ شركة البورصة للأوراق المالية
تحية طيبة وبعد،
المحترمين

نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	2021/03/21
اسم الشركة المدرجة	الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك.ع
عنوان الإفصاح*	نتائج إجتماع مجلس إدارة شركة المعامل
تاريخ الإفصاح السابق	2021/03/16
التطور الحاصل على الإفصاح	نود الإفادة بان مجلس إدارة شركة المعامل إجتماع اليوم بتاريخ 2021/03/21 الساعة 1:00 من بعد الظهر وإعتمد البيانات المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 حسب النموذج المرفق.
الأثر المالي للتطور الحاصل	نرفق لكم طيه نموذج نتائج البيانات المالية السنوية و تقرير مراقب الحسابات.


مؤيد حمد مساعد الصالح
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك.ع
KCPCC
The Kuwait Company For
G2 Process Plant Const. & Cont. K.p.s.c.

نسخة: إلى السادة/ هيئة أسواق المال



Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

Select from the list	2020-12-31	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Company Name	اسم الشركة
The Kuwait Company for Process Plant Construction and Contracting K.P.S.C	الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك.ع
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2021-03-21	
Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
☒ Approved financial statements ☒ Approved auditor's report	☒ نسخة من البيانات المالية المعتمدة ☒ نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

التغيير (%)	السنة المقارنة	السنة الحالية	البيان Statement
Change (%)	Comparative Year	Current Year	
	2019-12-31	2020-12-31	
21%	4,975,677	6,017,893	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
21%	46.67	56.46	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
-1%	45,536,624	45,035,119	الموجودات المتداولة Current Assets
-6%	64,940,736	61,138,920	إجمالي الموجودات Total Assets
-20%	34,845,005	27,939,498	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-19%	37,974,080	30,628,007	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
13%	26,966,656	30,510,913	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-29%	74,011,736	52,691,448	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
8%	7,483,881	8,095,384	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا ينطبق / Not Applicable	لا يوجد خسائر متراكمة No accumulated Losses	لا يوجد خسائر متراكمة No accumulated Losses	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكوتبية (د.ك.)

P. O. Box : 3404 - Safat : 13035 - Kuwait - Tel. : (965) 1827000 : هاتف - C.R. : 28140 : س.ت - الكويت - 13035 - الصفاة - صندوق البريد : 3404
Contracting E-mail : kcpc@kcpc.com.kw - Fax : (965) 24911804 - Commercial E-mail : commercial@kcpc.com.kw - Fax : (965) 24911806
Authorized & Paid up Capital : K.D 11,032,116.400 www.kcpc.com.kw رأس المال المصرح به والمدفوع : 11,032,116.400 د.ك.

رأس المال المصرح به والمدفوع : 11,032,116.400 د.ك.



البيان Statement	الربع الرابع الحالي Fourth quarter Current Year	الربع الرابع المقارن Fourth quarter Comparative Year	التغيير (%) Change (%)
	2020-12-31	2019-12-31	
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	1,553,228	1,406,864	10%
ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share	14.57	13.20	10%
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	16,954,244	18,604,677	-9%
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	5,559,267	2,143,934	159%

• Not Applicable for first Quarter

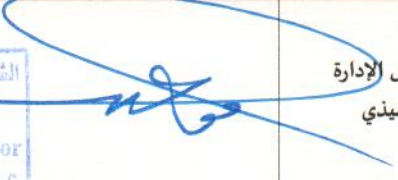
• لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)	Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to
حققت الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات صافي ربح خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 اعلي من صافي الربح من العام السابق ، وذلك نظرا لارتفاع الإيرادات التشغيلية الأخرى حيث حصلت الشركة مبلغ 5 ملايين دينار كويتي تعويضات قضائية.	The Kuwait Company for Process Plant Construction and Contracting has achieved higher net profit for the year ended 31 December 2020 compared to net profit of December 2019, mainly due to increase in the other operating income , since the company collected an amount of KD 5M as legal compensation.
بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة خلال الفترة 43,918 دينار كويتي.	Total Revenue realized during the period from dealing with related parties KD 43,918.
بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)
بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة خلال الفترة 43,918 دينار كويتي.	Total Expenditures incurred during the period from dealing with related parties KD 43,918.

٩٤

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة	
%45	45 Fills per share / 45 فلس للسهم	توزيعات نقدية Cash Dividends
%5	5 shares / 5 أسهم	توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا ينطبق / Not applicable	لا ينطبق / Not applicable	توزيعات أخرى Other Dividend
لا ينطبق / Not applicable	لا ينطبق / Not applicable	عدم توزيع أرباح No Dividends
لا ينطبق / Not applicable	لا ينطبق / Not applicable	زيادة رأس المال Capital Increase
لا ينطبق / Not applicable	لا ينطبق / Not applicable	تخفيض رأس المال Capital Decrease

The Company's comments in case the auditor has concerns or a qualified opinion	تعقيب الشركة في حال قيام مراقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات
No qualifications or concerns included in auditor's report.	لا يوجد تحفظات أو ملاحظات في تقرير مراقب الحسابات.

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	مؤيد حمد مساعد الصالح

Attach a copy of the financial statements approved by the Board of Directors and the approved auditor's report

يجب إرفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك. عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات
شركة مساهمة كويتية عامة
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة للشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك. عامة ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة")، والتي تتضمن بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2020، وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المجمعة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية المجمعة، والتي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، فإن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2020، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسئولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بشكل أكثر تفصيلاً في فترة "مسئوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة" والواردة ضمن تقريرنا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية) (ميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين)، كما التزمنا بمسئولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذا الميثاق. باعتبارنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، في تقريرنا المهني، هي تلك الأمور التي كان لها أهمية قصوى في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وتم عرض هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل وإبداء رأيها حولها بدون إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور. فيما يلي تفاصيل الأمور وكيفية معالجتها لكل أمر من هذه الأمور في إطار تدقيقنا له:

إثبات الإيراد

قامت المجموعة بالاعتراف بالإيرادات من عقود الإنشاءات بلغت 39 مليون دينار كويتي تقريباً خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 (62 مليون دينار كويتي - 2019). يتسم مجال الإنشاءات بمخاطر العقود والتي تتطلب ممارسة أحكاماً وتقديرات هامة لتقييم الأداء المالي الحالي والمستقبلي للعقود. بالرجوع إلى السياسة المحاسبية 2.3.12 من هذه البيانات المالية المجمعة، يتم الاعتراف بالإيرادات من عقود الإنشاءات وفقاً لطريقة نسبة الإتمام وهي طريقة المدخلات. يتم قياس مرحلة الإتمام وفقاً للتكلفة الفعلية المتكبدة نسبة إلى إجمالي التكلفة المقدرة.

من أجل القيام بذلك تقوم إدارة المجموعة بممارسة بعض التقديرات والأحكام الهامة لتحديد الأعمال المنفذة، وتحديد الأوامر التغييرية والمطالبات واكتمال وصحة التكاليف المقدرة لاستكمال الأعمال وإمكانية تسليم الأعمال في الوقت المخطط. إن النتائج الفعلية للعقود من الممكن أن تختلف جوهرياً عن التقديرات. اعتماداً على درجة التقديرات، فإن اختلاف النتائج الفعلية لكل عقد على حدة من الممكن أن تكون مادية. بالإضافة إلى ذلك فإن التعديل في تلك التقديرات والأحكام يمكن أن ينتج عنه تسويات هامة للإيرادات وهامش الربح من العقود القائمة. أخذاً في الاعتبار ما سبق تم اعتبار ذلك من أمور التدقيق الرئيسية.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين (تتمة)

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات
شركة مساهمة كويتية عامة
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

إثبات الإيراد (تتمة)

إن إجراءات تدقيق إيراد العقود التي قمنا بها تتضمن ما يلي:

- اختبار إجراءات الرقابة الداخلية للتحقق من كفاءة وفعالية الإجراءات المتبعة لتحديد نسبة الأتمام للعقود متضمنة اكتمال وصحة التكلفة المقدرة لاستكمال الأعمال.
- اختيار عينة من العقود من أجل اختبار النتائج الفعلية والتقدير المستقبلي.
- تقييم مدى ملاءمة الطرق المتبعة لتقدير التكاليف اللازمة لاستكمال الأعمال.
- تقييم مدى قدرة المجموعة على تنفيذ العقود في حدود التكاليف المقدرة وفي الوقت المحدد وإمكانية التعرض لغرامات تأخير التسليم من خلال تقارير الأداء وتقارير الشئون القانونية والمراسلات مع العملاء.
- اختبار وجود وتقييم للمطالبات والأوامر التغييرية من خلال فحص المراسلات مع العميل.
- تقييم مدى ملاءمة تقديرات الإدارة لتحديد أية مؤشرات على وجود خسائر مستقبلية.
- تقييم مدى ملاءمة تقديرات الإدارة لتحديد تكاليف الضمان.
- تقييم الإفصاح الوارد في البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بالأيرادات وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

انخفاض قيمة ممتلكات وآلات ومعدات

كما في 31 ديسمبر 2020، يتضمن بند "ممتلكات وآلات ومعدات" فندق في لبنان بقيمة دفترية بحوالي 4.3 مليون دينار كويتي. يتكبد الفندق خسائر، بالإضافة إلى تعليق نشاط الفندق في عام 2020 نتيجة لوباء COVID-19 المستمر ولم يتم استئناف النشاط حتى تاريخ التقرير. وبناءً على ذلك، قامت الإدارة بدراسة الانخفاض في القيمة للفندق أخذاً في الاعتبار تلك الأحداث. حددت المجموعة القيمة الاستردادية للفندق باستخدام القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع. لمزيد من التفاصيل، يُرجى الرجوع إلى إيضاحي 2.3.6 و 5 من هذه البيانات المالية المجمعة.

إن تحديد القيمة الاستردادية يتطلب من الإدارة وضع تقديرات واتخاذ أحكام محددة. وعليه، فقد اعتبرنا هذا الأمر من أمور التدقيق الرئيسية.

تضمنت أعمال التدقيق التي قمنا بها والمتعلقة بانخفاض قيمة ممتلكات وآلات ومعدات الإجراءات التالية:

- اختبار إجراءات الرقابة للتحقق من كفاءة وفعالية الإجراءات المتبعة لتحديد الانخفاض في القيمة،
- اختبار تقديرات الإدارة للمؤشرات المتعلقة بانخفاض قيمة الفندق، مع الأخذ في الاعتبار الظروف الحالية للأعمال والعوامل الداخلية والخارجية الأخرى بما في ذلك الأداء المالي للفندق،
- تقييم مهارات المقيم المستقل وكفاءاته ومؤهلاته ومدى موضوعيته،
- مراجعة بنود التعاقد بين المجموعة والمقيم من أجل تحديد مدى كفاية نطاق العمل لأغراض التدقيق،
- بالاستعانة بخبراء التقييم لدينا، قمنا باختبار منهجية التقييم المتبعة من قبل المجموعة، الافتراضات والمداخلات المستخدمة لتحديد القيمة الاستردادية إلى جانب تأثير جانحة كوفيد-19 على الأعمال وذلك لتقييم مدى الاتفاق مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية،
- التحقق من دقة الحسابية لعملية التقييم ومطابقة نتائج التقييم مع المبلغ المدرج في البيانات المالية المجمعة،
- تقييم الإفصاح الوارد في البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بهذا الأمر وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين (تتمة)

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات

شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن هذه المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2020، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. نتوقع الحصول على التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2020 بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى ولا يعبر بأي شكل عن أي استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تكون متاحة، وتحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية المجمعة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا توصلنا، عند قراءتنا للتقرير السنوي، إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا رفع تقرير حول تلك الوقائع للمسؤولين عن الحوكمة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن وضع نظم الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعترف الإدارة بتصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

يتحمل المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تنتهي دائماً باكتشاف الأخطاء المادية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بشكل فردي أو مجتمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس أحكاماً مهنية ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تتناول تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الغش تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث أن الغش قد يشمل التواطؤ أو التزوير أو الإهمال أو الحذف المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- تفهم أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد مادي متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية، وذلك بناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها. وفي حال استنتاجنا وجود عدم تأكيد مادي، يتوجب علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية المجمعة، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقريرنا. على الرغم من ذلك، قد تسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين (تتمة)

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات

شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسئوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

- تقييم العرض الشامل وهيكل ومحتويات البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تحقق العرض العادل.
 - الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إن مسئوليتنا هي إبداء التوجيهات والإشراف على وتنفيذ عملية التدقيق للمجموعة. نتحمل المسؤولية كاملة عن رأي التدقيق.
- نقوم بالتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة، على سبيل المثال لا الحصر، فيما يتعلق بالنطاق المخطط لعملية التدقيق وتوقيتها ونتائجها الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أنظمة الرقابة الداخلية والتي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق.
- كما نزود أيضاً المسؤولين عن الحوكمة ببيان يفيد التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم أيضاً بشأن جميع العلاقات وغيرها من الأمور التي من المحتمل بصورة معقولة أن تؤثر على استقلاليتنا والتدابير ذات الصلة، متى كان ذلك مناسباً.
- ومن بين الأمور التي يتم إبلاغ المسؤولين عن الحوكمة بها، فإننا نحدد تلك الأمور التي كان لها الأهمية خلال تدقيق البيانات المالية المجمعة للفترة الحالية، ولذلك فهي تعتبر أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع القوانين أو اللوائح الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، عدم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

برأينا كذلك، أن الشركة الأم تمتلك حسابات منتظمة، وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وأنها قد حصلنا على المعلومات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن كل ما نص قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، وتعديلاتهما اللاحقة، على وجوب إثباته فيها، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لدينا لم تقع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، وتعديلاتهما اللاحقة، على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجموع.

نبين أيضاً أنه خلال تدقيقنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية، وتعديلاتهما اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجموع.



طلال يوسف المرزني

سجل مراقبي الحسابات رقم 209 فئة أ

ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 21 مارس 2021

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك. عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2020

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2019	2020	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
11,303,506	8,800,497	5	ممتلكات وآلات ومعدات
6,718,831	6,027,844	6	استثمارات عقارية
1,362,996	1,265,586	7	استثمار في شركات زميلة
18,779	9,874		موجودات أخرى
19,404,112	16,103,801		
			الموجودات المتداولة
2,311,894	2,601,538	8	مخزون
38,571,492	20,134,280	9	مدنيون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
2,127,575	436,310	10	موجودات عقود
2,525,663	21,862,991	11	النقد والنقد المعادل
45,536,624	45,035,119		
64,940,736	61,138,920		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
10,029,197	11,032,116	12	رأس المال
(536,584)	(536,584)	12	أسهم خزانة
4,333,802	5,006,034	12	احتياطي قانوني
4,303,250	4,975,482	12	احتياطي اختياري
813,440	762,217	13	احتياطيات أخرى
8,023,551	9,271,648		أرباح مرحلة
26,966,656	30,510,913		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
2,825,945	2,606,293		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
159,122	82,216	15	التزامات عقود إيجارات
144,008	-	14	قروض وتسهيلات بنكية
3,129,075	2,688,509		
			المطلوبات المتداولة
1,604,058	205,256	14	قروض وتسهيلات بنكية
17,748,283	22,528,169	15	دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
15,492,664	5,206,073	10	التزامات عقود
34,845,005	27,939,498		
37,974,080	30,628,007		مجموع المطلوبات
64,940,736	61,138,920		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



مؤيد حمد الصالح
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات ش.م.ك. عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الدخل المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2019	2020	إيضاح	
74,011,736	52,691,448	16	إيرادات
(64,087,796)	(42,458,858)	17	تكلفة المبيعات
9,923,940	10,232,590		مجمّل الربح
(6,061)	3,942,316	18	صافي إيرادات تشغيلية أخرى
(1,371,470)	(4,819,305)	19	مخصصات وانخفاض في القيمة
(2,440,059)	(2,137,206)	20	مصاريف عمومية وإدارية
(782,395)	(481,119)	21	صافي خسائر استثمارات عقارية
(50,235)	(14,960)		تكاليف تمويل
5,273,720	6,722,316		الربح قبل الاستقطاعات ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(47,463)	(67,223)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(131,843)	(408,000)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(52,737)	(163,200)		زكاة
(66,000)	(66,000)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
4,975,677	6,017,893		صافي ربح السنة
46.67	56.46	22	ربحية السهم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.