



Date: 15/03/2026

التاريخ: 2026/03/15

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين،

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

**Subject: Disclosure of the Zakat Calculation for the shares of The Commercial Real Estate Company**

الموضوع: إفصاح بشأن حساب زكاة سهم الشركة التجارية العقارية

In reference to the above subject, and pursuant to the provisions of Chapter Four of Module Ten "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of the Capital Markets Authority regarding the disclosure of material information,

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية،

Kindly find attached the letter received from Dar Al-Reqabah for Islamic Consultations to The Commercial Real Estate Company today, 15/03/2026 regarding the calculation of zakat on the shares of The Commercial Real Estate Company for the financial year 2025.

مرفق لكم الكتاب الوارد إلينا من قبل السادة/ دار الرقابة للإستشارات الشرعية اليوم الاحد الموافق 2026/03/15 بشأن احتساب زكاة سهم الشركة التجارية العقارية لعام 2025.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،

Sincerely Yours,



صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي لمجموعة الموارد البشرية والشؤون القانونية

Saleh Ahmad Al Aryan

C.E.O – Human Resources & Legal Affairs Group



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية  
Disclosure of Material Information Form

Date	2026/3/15	التاريخ
Name of the Listed Company	The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)	إسم الشركة المدرجة
		الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.)
Material Information	Kindly find attached the letter received from Dar Al-Reqabah for Islamic Consultations to The Commercial Real Estate Company today, 15/03/2026 regarding the calculation of zakat on the shares of The Commercial Real Estate Company for the financial year 2025.	المعلومات الجوهرية
		مرفق لكم الكتاب الوارد إلينا من قبل السادة/ دار الرقابة للإستشارات الشرعية اليوم الاحد الموافق 2026/03/15 بشأن إحتساب زكاة سهم الشركة التجارية العقارية لعام 2025.
Significant Effect of the material information on the financial position of the company	There is no significant effect on the financial position of the company.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة
		لا يوجد أثر جوهري على المركز المالي للشركة.
The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a prudent person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person because of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.		يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها وإكتمالها، ويقرب أنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح. وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الالكترونية أو موقعهما الالكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.









التاريخ 2026/03/15م

المحترمين

السادة / مساهمي الشركة التجارية العقارية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ... وبعد،،

الموضوع: حساب زكاة سهم الشركة التجارية العقارية لعام 2025م

بالإشارة إلى استفساركم عن حساب زكاة الشركة لعام 2025م، وبعد الاطلاع على الميزانية العمومية للشركة التجارية العقارية وعلى حساب الشركة لزكاة السنة المالية المنتهية في 2025/12/31م، وبعد عرضها على الهيئة الشرعية تقرر ما يلي:

أولاً: المساهم المستثمر: لا زكاة واجبة على أسهم الشركة لعام 2025م، لزيادة بند المطلوبات على الأصول الزكوية.

ثانياً: المساهم المضارب: تُقَوَّم الأسهم بسعر السوق يوم وجوب الزكاة، بحسب حولان حول المساهم، ويتم إخراج 2.5% من القيمة السوقية للسهم.

ثالثاً: إخراج الزكاة على المساهمين.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

رئيس الهيئة الشرعية

أ.ب. سيد محمد الطبطبائي

DRIC

P.O. Box 4125 Safat  
Code No. 113042 Kuwait  
Tel.: 22461141

reqabah@gmail.com - info@dar-alreqaba.com

https://dar-alreqaba.com

دار الرقابة  
للإستشارات الشرعية  
ص.ب. 4125 الصفاة  
الرمز 113042 الكويت  
هاتف: 22461141