

	
21-01-2026	تاريخ المراسلة
Arkan/EX/72/26/8	رقم المراسلة

الكويت في: 2026/01/21

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: / افصاح معلومة جوهرية

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، نرفق لكم نموذج الافصاح عن المعلومات الجوهرية وذلك وفقا للمادة 4-1-1 من الباب الرابع في الكتاب العاشر (الافصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته الصادرة بالقرار رقم (72) لسنة 2015م.

وتفضلوا بقبول وافر التحية



عبدالرحمن حمد التركيت
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



ملحق رقم (13)

نموذج الإفصاح المكمل

2026-01-21	التاريخ
شركة أركان الكويت العقارية	إسم الشركة المدرجة
نتائج الجمعية العامة العادية وغير العادية	عنوان الإفصاح
2025-12-24	تاريخ الإفصاح السابق
مرفق الاتي: - نتائج الجمعية العامة العادية وغير العادية - تقرير النصاب - تقرير التصويت - نموذج استحقاقات الأسهم	التطور الحاصل على الإفصاح
لا يوجد أثر مالي.	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)

*إفصاح مكمل من (شركة أركان الكويت العقارية)



الكويت في: 21 يناير 2026

**محضر اجتماع الجمعية العامة العادية
عن السنة المالية المنتهية في
31 أكتوبر 2025**

عقد الاجتماع يوم الأربعاء الموافق 21 يناير 2026 في تمام الساعة 11:00 صباحا في مقر شركة أركان الكويت العقارية - الكائن في منطقة الشرق - ق8 - شارع الشهداء - برج الحمراء التجاري - الطابق 66 بعد اكتمال النصاب القانوني وبحضور ممثلين عن 244,695,867 سهم من أصل 311,400,877 سهم أي بنسبة 78.579 % عن أسهم رأس المال وبحضور كلا من :

- 1- السيد / عبدالرحمن حمد التركيت نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
- 2- السيد / ياسر محمد الناطور المدير التنفيذي لخدمات الدعم
- 3- السيدة / سارة عبداللطيف العبيان ممثلا عن السادة / مراقبي الحسابات للشركة (جرانت ثورينتون) القطامي والعيان وشركاهم.

4- السد / عبدالله عبدالرحمن مفوضا عن السادة / شركة المشورة والراية للاستشارات المالية الاسلامية

وقام السيد / نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي بافتتاح الجلسة في تمام الساعة 11:00 صباحا ورحب بالسادة المساهمين والحضور الكرام ومن ثم انتقل لمناقشة جدول الأعمال التالي :

- 1- تم سماع تقرير مراقب الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليه.
- 2- تم سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليه.
- 3- تم سماع تقرير هيئة الرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليه.
- 4- تم استعراض أي مخالفات رصدتها الجهات الرقابية وأوقعت بشأنها جزاءات على الشركة (لا يوجد) عن السنة المنتهية في 31 أكتوبر 2025.
- 5- تم تلاوة تقرير حوكمة الشركات ولجنة التدقيق وتقرير المكافآت عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليه.
- 6- تم مناقشة البيانات المالية المجمعة وحساب الأرباح والخسائر المجمع للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليها.
- 7- تم الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 8 % (بواقع 8 فلس لكل سهم) وبقيمة 2,491,206/960 فقط مليونان وأربعمائة وواحد وتسعون ألفا ومائتان وستة دینار كويتي وفلا 960 س لا غير) لجميع المساهمين المقيدين المسجلين في سجلات الشركة في تاريخ يوم الاستحقاق، وتفويض مجلس الإدارة بالتصرف في كسور الأسهم، وتعديل هذا الجدول الزمني في حالة تعذر الإعلان عن تأكيد الجدول الزمني قبل 8 أيام عمل على الأقل من تاريخ يوم الاستحقاق.
- 8- تم الموافقة على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والبالغة -/53,000 دك (فقط ثلاثة وخمسون ألف دينار كويتي لا غير)..
- 9- تم استعراض التعاملات التي تمت لعام (2025) أو ستم لعام (2026) مع الأطراف ذات الصلة وتمت المصادقة عليها.

- 10- الاستقطاع للاحتياطي الإجباري بنسبة 10% بمبلغ -/310,782 د.ك (فقط ثلاثمائة وعشرة ألف وسبعمائة واثنتان وثمانون دينار كويتي لا غير) عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025.
- 11- تم الموافقة على تجديد تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة (أسهم الخزينة) بما لا يتجاوز 10% (عشرة بالمائة) من عدد أسهمها المصدرة بالقيمة السوقية وذلك وفقاً لأحكام اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته.
- 12- تم الموافقة على إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق عن تصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025.
- 13- تم الموافقة على إعادة تعيين السيدة / ساره عبد اللطيف محمد العيبان رخصة رقم 288-A من- مكتب القطامي والعيان وشركاهم (جرائن ثورنتون) مراقب للحسابات للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2026، وتخويل مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- 14- تم الموافقة على إعادة تعيين هيئة الرقابة الشرعية شركة المشورة والراية للاستشارات المالية الإسلامية للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2026، وتخويل مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

هذا وقد انتهى الاجتماع في تمام الساعة 11:30 ص.

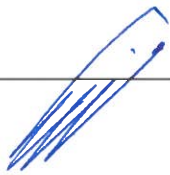
والله ولي التوفيق ،،،



عبدالرحمن حمد التركيت
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



اسم الجهة : شركة الحمراء


التوقيع : 

احمد كاتبيتا ل فاعص

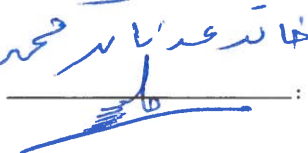
اسم الجهة : محمد يونس

التوقيع : 

اسم الجهة : الاستشارات الوطنية

التوقيع : 

اسم الجهة : احمد الس

التوقيع : 

اسم الجهة : الأمانة العامة للأوقاف

التوقيع : 

الكويت في: 21 يناير 2026

**محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية
عن السنة المالية المنتهية في
31 أكتوبر 2025**

عقد الاجتماع يوم الأربعاء الموافق 21 يناير 2026 في تمام الساعة 11:30 صباحاً في مقر شركة أركان الكويت العقارية - الكائن في منطقة الشرق - ق8 - شارع الشهداء - برج الحمراء التجاري - الطابق 66 بعد اكتمال النصاب القانوني وبحضور ممثلين عن 244,695,867 سهم من أصل 311,400,877 سهم أي بنسبة 78.579 % عن أسهم رأس المال وبحضور كلا من :

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1- السيد / عبدالرحمن حمد التركيت | نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي |
| 2- السيد / ياسر محمد الناطور | المدير التنفيذي لخدمات الدعم |
| 3- السيدة/ سارة عبداللطيف العيبان | ممثلاً عن السادة / مراقبي الحسابات للشركة |
| | (جرانت ثورينتون) القطامي والعيبان وشركاهم. |
| 4- السيد / عبدالله عبد الرحمن | مفوضاً عن السادة / شركة المشورة والراية للاستشارات المالية الاسلامية |

وقام السيد / نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي بافتتاح الجلسة في تمام الساعة 11:30 صباحاً ورحب بالسادة المساهمين والحضور الكرام ومن ثم انتقل لمناقشة جدول الأعمال التالي :

- مناقشة تعديل المادة رقم 5 من عقد التأسيس والمادة 4 من النظام الأساسي للشركة الأغراض والاهداف التي تأسست من أجلها الشركة ليصبح كالتالي:

توفيق أوضاع الأغراض والاهداف التي تأسست من أجلها الشركة هي:-

- رمز النشاط (681010) شراء وبيع الأراضي والعقارات.
- رمز النشاط (681011) بيع وشراء الأراضي والعقارات لحساب الشركة فقط.
- رمز النشاط (681012) بيع وشراء المنتجات.
- رمز النشاط (681015) المنتجات.
- رمز النشاط (681020) إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة.
- رمز النشاط (681021) إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (سكنية).
- رمز النشاط (681030) إدارة وتشغيل الشقق الفندقية.
- رمز النشاط (681091) تملك العقارات والمنقولات لمصلحة الشركة.
- رمز النشاط (682021) إدارة أملاك الغير.
- رمز النشاط (682030) خدمات تقييم العقارات.
- رمز النشاط (811002) خدمات التنظيف العام للمباني.
- رمز النشاط (811003) خدمات صيانة المباني.
- رمز النشاط (811006) إدارة المرافق العامة .
- رمز النشاط (821118) إدارة أعمال الشركة المساهمة.

- إضافة الأنشطة التالية على أنشطة الشركة:
 - (رمز النشاط 682022) إدارة وتطوير الأراضي والعقارات.
 - (رمز النشاط 681022) إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية).
 - (رمز النشاط 681031) إدارة وتشغيل الفنادق .
 - (رمز النشاط 661905) استشارات عقارية.
 - (رمز النشاط 649918) استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.
- هذا وقد انتهى الاجتماع في تمام الساعة 11:45 ص.
- والله ولي التوفيق ،،،


عبدالرحمن حمد التركيت
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



أصلي ثابتاً كتحقق

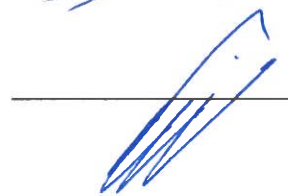
اسم الجهة: شركة الجوهرة والرائع للاستشارات

التوقيع: 

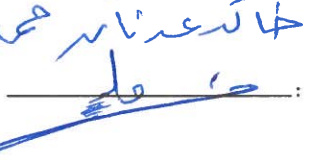
اسم الجهة: 

التوقيع: 

اسم الجهة: شركة المروحة

التوقيع: 

اسم الجهة: احمد الس

التوقيع: 

اسم الجهة: الأمانة العامة للأوقاف

التوقيع: 



تقرير نصاب الجمعية العمومية

الشركة	الجمعية العامة	حالة الإدراج
شركة أركان الكويت العقارية	عادية وغير عادية	مدرجة
العنوان	الهاتف	الفاكس
شرق - شارع الشهداء - برج الحمراء - الدور 66	99777351	-

توقيت الجمعية العمومية

اليوم	التاريخ	الساعة
الأربعاء	2026/01/21	11:00 AM

معلومات الأسهم

إجمالي الأسهم المصدرة	311,400,877
أسهم الخزينة	0
أسهم محيدة	0
إجمالي الأسهم الحرة	311,400,877
عدد أسهم الحضور	244,695,867
نسبة الحضور	78.579%
الأسهم المستبعدة من التصويت	0.000%

الاسم	الصفة
عبدالرحمن حمد التركيت	نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي
حُرر في	التوقيع:
2026-01-21



الشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ع. KUWAIT CLEARING COMPANY K.S.C

الجمعيات العامة - تقرير التصويت

2025	السنة المالية :	تقرير التصويت على بنود جدول الأعمال	
		عادية	غير عادية
2025-03-18	التاريخ :	شركة أركان الكويت العقارية	
11:00 ص	الساعة :	اسم الشركة :	
نسبة التصويت %100		مكان الانعقاد :	
ممتنع		رقم الجمعية	
غير موافق		البند	
		موافق %100	
		البند الأول	
		%100	
		البند الثاني	
		%100	
		البند الثالث	
		%100	
		البند الرابع	
		%100	
		البند الخامس	
		%100	
		البند السادس	
		%100	
		البند السابع	
		%100	
		البند الثامن	
		%100	
		البند التاسع	
		%100	
		البند العاشر	
		%100	
		البند الحادي عشر	
		%100	
		البند الثاني عشر	
		%100	
		البند الثالث عشر	
		%100	
		البند الرابع عشر	
		%100	
		البند الخامس عشر	
		%100	
		البند السادس عشر	
		%100	
		البند السابع عشر	
		%100	
		البند الثامن عشر	
		%100	

الصفة : الرئيس التنفيذي

اسم رئيس الاجتماع : عبدالرحمن حمد التركيت

التوقيع :

وقت إنتهاء الاجتماع : 11:30 ص



فاكس : 22469457 - هاتف : 1841111 Tel : ص ب : 22077 P.O.BOX : الصفاة : 13081 الكويت KUWAIT

E-mail: info@maqasa.com - Website: www.maqasa.com

سجل تجاري رقم 33982 - رأس المال المصرح به والمدفوع : 20,025,000 ك.د. Authorized and Paid Capital

الشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.
KUWAIT CLEARING COMPANY K.S.C

الجمعيات العامة - تقرير التصويت

2025	السنة المالية :	عادية	○	تقرير التصويت على بنود جدول الأعمال
		غير عادية	⊗	
2026-01-21	التاريخ :	شركة أركان الكويت العقارية		اسم الشركة :
11:30 ص	الساعة :	برج الحمراء - الطابق 66		مكان الانعقاد :
نسبة التصويت				رقم الجمعية
ممتنع	غير موافق	موافق		البند
		100%		البند الأول
				البند الثاني
				البند الثالث
				البند الرابع
				البند الخامس
				البند السادس
				البند السابع
				البند الثامن
				البند التاسع
				البند العاشر
				البند الحادي عشر
				البند الثاني عشر
				البند الثالث عشر
				البند الرابع عشر
				البند الخامس عشر
				البند السادس عشر
				البند السابع عشر
				البند الثامن عشر

الصفة : نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

التوقيع :

اسم رئيس الاجتماع : عبدالرحمن حمد عبدالرحمن التركيت

وقت إنتهاء الاجتماع : 11:45



فاكس : 22469457 - هاتف : 1841111 Tel: 1841111 - ص.ب. 22077 P.O.BOX: 22077 الصفاة 13081 SAFAT الكويت KUWAIT

E-mail: info@maqasa.com - Website: www.maqasa.com

سجل تجاري رقم 33982 - C.R.NO. رأس المال المصرح به والمدفوع، - 20,025,000/- K.D. Authorized and Paid Capital

نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم Corporate Action Disclosure Form			
معلومات الشركة Company Details			
Stock	شركة أركان الكويت العقارية		
Stock Code	429		
Ticker	أركان		
ISIN Code	KW0EQ0402259		
Contact person	عبدالرحمن الوهبي		
Phone no.	22050666		
E-mail	alwahaibi@arkanalkuwait.com		
الإعلان Announcement			
Publication Procedures (if any)	<input type="checkbox"/> No / لا	<input type="checkbox"/> Yes / نعم	تم الانتقاء من إجراءات الشهر (ان وجد)
AGM Date	21-01-2026		
Record Date	05-03-2026		
Payment Date (B.S -C.D)	09-03-2026		
Coordinated with KCC?	<input checked="" type="checkbox"/> No / لا	<input type="checkbox"/> Yes / نعم	تاريخ التوزيع (اسهم - نقدي)
Confirmation Date	17-02-2026		
Cum Date	02-03-2026		
Ex Date	03-03-2026		
زيادة رأس المال Capital Increase			
المكتتب به - Subscribed		المصرح به - Authorized	
رأس المال بعد الزيادة After Increase	قبل الزيادة Before Increase	طريقة الزيادة Method of Increase	قبل الزيادة Before Increase
		<input type="radio"/> Bonus - منحة	
		<input type="radio"/> Subscription - اكتتاب	
أسهم منحة Bonus shares			
إجمالي عدد الأسهم بعد الزيادة Total No. of shares after increase	عدد الأسهم التي سيتم إصدارها No. of shares to be issued	نسبة الزيادة percentage	عدد الأسهم الحالية No of cunent Share
تخفيض رأس المال Capital Decrease			
بعد التخفيض - After Decrease		المصرح به - Authorized	
مجموع مبلغ الاسترداد Total Redemption Amount	نسبة التخفيض Decrease Percentage	طريقة التخفيض Method of Decrease	قبل التخفيض Before Decrease
		<input type="radio"/> Total / كلي	
		<input type="radio"/> Partial / جزئي	
التوزيع النقدي / Cash Dividends			
نسبة التوزيع النقدي / Percentage of Cash Dividends		قيمة التوزيع النقدي / Amount of Cash Dividends	
8%		2,491,206/960 دك	

Name: عبدالرحمن حمد التريكت
Signature: [Signature]
Date: 21-01-2026
Stamp: _____

الاسم:
التوقيع:
التاريخ:
الختم:

KCC Confirmation:
Date: _____

تأكيد المقاصة:
التاريخ:



الكويت - شرق - برج الحمرا - قطعة ٨ - الدور 66 ف 1866618 +965 - ف 22050667 +965 ص ب 20678 Safat 13067 الكويت
Kuwait - Sharq - Al Hamra Tower - Block 8 - Floor 66 T +965 1866618 - F +965 22050667 P.O.Box 20678 Safat 13067 Kuwait

شركة أركان الكويت العقارية (ش.م.ك.ع.) دولة الكويت س.ت: 95503 - رأس المال: 25,114,998 دك

الموافق: 2025-12-14

السادة/ أركان الكويت العقارية المحترمون

الموضوع: حاسبة الزكاة للشركة عن الفترة المالية المنتهية في 2025/10/31

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد:

فإن هيئة الرقابة الشرعية في اجتماعها المنعقد يوم الاحد 23 جمادى الثاني، 1447هـ الموافق 2025/12/14 في مدينة الكويت، قاعة الاجتماعات بشركة المشورة والراية للاستشارات الشرعية ، بشأن حاسبة الزكاة للشركة عن الفترة المالية المذكورة أعلاه،

وبعد الدراسة والمناقشة،

قررت هيئة الرقابة الشرعية أنه لا زكاة واجبة على مساهمي الشركة في السنة المالية المنتهية في 2025-10-31م.

مدير الاستشارات الشرعية

أ. سالم عيد مفيد

